

১৩৪০

১৩২৪

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

ফ ৮৮৫৭৮৫৬

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

১৬৭৪
১ - ১৪০০/-
২ - ১০০/-
৩ - ১০০/-
৪ - ১০০/-
৫ - ১০০/-
৬ - ১০০/-
৭ - ১০০/-
৮ - ১০০/-
৯ - ১০০/-
১০ - ১০০/-

দলিলের ক্রমিক নং ১৩৪০ বহি নং ১ দলিল নং ১৩২৪

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন-গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ২৭ শতাংশ জমি মাত্র।	নাল জমি।	অংকে :- ৭০,০০০/-
কথায় :- সাতাশ শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- সত্তর হাজার টাকা মাত্র।

29/5/20

29/05/20

2001

সদস্য হিসেবে যোগদানের জন্যঃ সনদঃ প্রমাণিত হইয়াছে
বিমানবন্দরী অফিসে প্রেরণ।

২০-২৬ ডিসেম্বর

১৬২ নম্বর (০৭)

৫৫৫

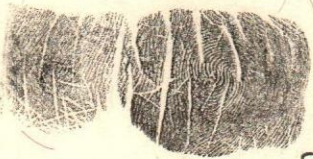
সীতাকুণী মঠ

[Signature]

সদস্যের তথ্যাদি
সনদ প্রমাণিত হইয়াছে
সনদ প্রমাণিত হইয়াছে
সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

সীতাকুণী মঠ

[Signature]
১৬২ (০৭)



১৬০৬

সীতাকুণী মঠ

সদস্য হিসেবে যোগদানের

সীতাকুণী মঠ

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

৫৫৫

[Signature]

সনদ প্রমাণিত হইয়াছে

১৬২ (০৭)

সীতাকুণী মঠ

গীতাঞ্জলী মণ্ডল

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের নাম ও ঠিকানা : “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম : মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।

পিতার নাম : মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।

মাতার নাম : মোসাঃ জবেদা বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ : ৪১ বৎসর।

ধর্ম : ইসলাম।

পেশা : ব্যবসা।

জাতীয়তা : বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্থায়ী ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)

ডাকঘর : ফরিদপুর।

থানা : কোতয়ালী।

জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)

ডাকঘর : ফরিদপুর।

থানা : কোতয়ালী।

জেলা : ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা :

নাম : গীতাঞ্জলী মণ্ডল।

স্বামীর নাম : সুবল চন্দ্র মণ্ডল।

পিতার নাম : মৃত রামকৃষ্ণ রায়।

মাতার নাম : নির্মলা রেখা রায়।

বয়স ও জন্ম তারিখ : ৫০ বৎসর।

ধর্ম : সনাতন।

পেশা : গৃহকার্য।

জাতীয়তা : বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিতি নং : প্রযোজ্য নহে।



স্থায়ী ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : গোয়ালচামট (সিং পাড়া)।

ডাকঘর : শ্রীঅঙ্গন।

থানা : কোতয়ালী।

জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :

গ্রাম/রোড : গোয়ালচামট (সিং পাড়া)।

ডাকঘর : শ্রীঅঙ্গন।

থানা : কোতয়ালী।

জেলা : ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) : প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ:

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: রেজিস্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিস্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ৬৮৭ নং ও ৬৮৮ নং খতিয়ানভুক্ত ২৭ শতাংশ জমিতে রাজ লক্ষী দাস্যাগং রেকর্ডীয় সূত্রে স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী থাকাবস্থায় তাহাদের নিকট হইতে উক্ত ২৭ (সাতাশ) শতাংশ জমি আমার পিতা



সদর সাব-রেজিষ্টার
ফরিদকোট

১৮/১১/৬৯

১৩১৮

রামকৃষ্ণ রায় বিগত ইং ০৩/০৩/১৯৬৯ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ২৭৩৯ নং সাফ কবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ২৭ (সাতাশ) শতাংশ জমি আমি অত্র সাফ কবালা দলিল দাত্রী বিগত ইং ২৫/০৭/১৯৮৩ তারিখের অত্র অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ৬০২০ নং সাফ কবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সুত্রে বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৩২৬ নং খতিয়ানে উক্ত ২৭ (সাতাশ) শতাংশ জমি আমার নিজ নামে রেকর্ডভুক্ত করাইয়া রেকর্ডীয় সুত্রে ১ (ষোল আনা) অংশে স্বত্ববতী দখলকারিনী আছি। তাহাই বিক্রীত সম্পত্তি বটে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৯৫৩ (নয়শত তিপ্পান্ন) নং দাগ যাহা হাল ৪৭৭ (চারশত সাতাত্তর) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত ২৭ (সাতাশ) শতাংশ।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য: পরম করুণাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৭০,০০০/- (সত্তর হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্তে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখল্যাগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্ভায় আমার নামের স্থলে “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমি কিংবা আমার অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় “পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ” এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে): প্রযোজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ: প্রযোজ্য নহে।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী): বাংলা:- ১৪১৬ সালের ০৪ঠা অগ্রহায়ণ, ইংরেজী:- ১৮/১১/২০০৯ (আঠার/ এগার/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : ফরিদপুর।	মৌজা : জয়ার।
থানা : কোতয়ালী।	জে.এল নং ৪৯০
ইউনিয়ন : গেরদা।	খতিয়ান নং : এস.এ ৬৮৭ ও ৬৮৮, ডি.পি ৩২৬
গ্রাম : জয়ার।	দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯৫৩ (নয়শত তিপ্পান্ন) নং দাগ যাহা হাল
ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	৪৭৭ (চারশত সাতাত্তর) নং দাগ নাল জমি ১ (ষোল আনা) অংশে বিক্রীত
	২৭ (সাতাশ) শতাংশ।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর : গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব : গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়): ২৭ (সাতাশ) শতাংশ জমি মাত্র।



সদর সার-রেজিষ্টার

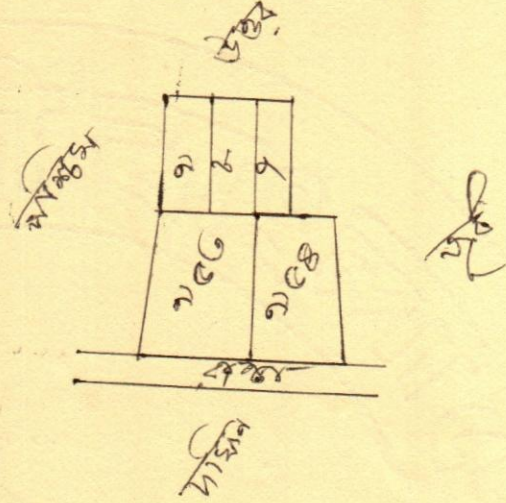
কলিকাতা

১৬/১১/০৭

গীতাঞ্জলি হাউস

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৭০,০০০/- (সত্তর হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপঃ



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলামঃ

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষরঃ গীতাঞ্জলি হাউস

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষরঃ

মোঃ ওয়াহিদুজ্জামান

১৮। স্বাক্ষর/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষরঃ

১) নাম	ঃ মোঃ কামরুজ্জামান সেনু।	স্বাক্ষর	ঃ মোঃ কামরুজ্জামান সেনু।
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম সিরাজুল হক।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।	তারিখ	ঃ ১৮/১১/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুণ্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুণ্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্ট্রার

কলিকতা

১৬/১১/৬৭

স্বাক্ষর/মোহর

২) নাম : মোঃ ফারুক মোল্যা।	স্বাক্ষর : মোঃ ফারুক মোল্যা
পিতার/স্বামীর নাম : মরহুম আলাউদ্দিন মোল্যা।	ও
মাতার নাম : মোসাঃ সুফিয়া বেগম।	তারিখ : ১৮/১১/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং : পশোরা।	ডাকঘর : কাফুড়া।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে : প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

নাম : দীলিপ কুমার রায়।	স্বাক্ষর : দীলিপ কুমার রায়
পিতার/স্বামীর নাম : মৃত রাম কৃষ্ণ রায়।	ও
মাতার নাম : নিমলা রেখা রায়।	তারিখ : ১৮/১১/২০০৯ ইং।
গ্রাম/রোড নং : কেশব নগর।	ডাকঘর : খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।	জেলা : ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৬ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল

লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ১৮/১১/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।



সদর সাব-রেজিষ্টার

কলিকতা

১৫/১১/০৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল

৯৬৪২৬৮৪

গীতাঞ্জলী মণ্ডল

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : গীতাঞ্জলী মণ্ডল, স্বামী- সুবল চন্দ্র মণ্ডল, পিতা- মৃত রামকৃষ্ণ রায়, মাতা- নির্মালা রেখা রায়, সাং- গোয়ালচামট (সিং পাড়া), ডাকঘর- শ্রীঅঙ্গন, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

দলিলদাতা/দাত্রীগণের স্বাক্ষর

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

১৬/১১/২০০৯ খ্রি.

গীতাঞ্জলী মণ্ডল

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

সাব-রেজিস্ট্রারের স্বাক্ষর ও তারিখ: ১৬/১১/০৯



সংখ্যা ২৭৩০ তারিখ ১৮/১১/০৯
 মূল্য ১৩০/-
 নাম শ্রী ব্রজেন চন্দ্র
 সাং হেডকোয়ার্টার্স (বিঃ পাবনা)


 প্রদানকারী তৌহিদ তারিক
 জ্যেষ্ঠ ডেপুটি, লাইং নং- ১৩/২০০৭
 মোকাম ফরিদপুর।



১৩-১১-০৯
 ১৩০/-

সংখ্যা ২৭৩০
 তারিখ ১৮/১১/০৯



বিবরণী নং	১৩০
তারিখ	১৮/১১/০৯
মূল্য	১৩০/-
স্বাক্ষর	১৮/১১/০৯

সংখ্যা ২৭৩০
 তারিখ ১৮/১১/০৯